

“EDIFÍCIO DO CAMPO DA BARCA – OBRAS DE BENEFICIAÇÃO”

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

Lote 2 – Otimização dos equipamentos e redes de distribuição

Refere-se a presente memória descritiva e justificativa à intervenção relativa a trabalhos de beneficiação, pois considerando a idade do edifício e as inovações técnicas atualmente existentes, constatou-se que seria possível assegurar uma melhor eficiência energética, uma melhor adequação às novas políticas ambientais de redução dos consumos e um prolongamento do tempo de vida útil do mesmo, contribuindo, ainda, para uma melhoria das condições para os trabalhadores e utentes, bem como para a valorização do próprio edifício.

Considerando que as obras de beneficiação a realizar contemplam trabalhos de construção civil e de substituição/montagem de equipamentos, tendo em vista sobretudo questões de aumento da vida útil de elementos estruturais e de funcionamento específico, designadamente, entre outros:

- Colocação de equipamentos sanitários (torneiras e outros sistemas de abertura e retenção), com temporizadores e redutores, para eficiência no consumo;
- Termoacumulador com características energéticas mais eficazes.

PREÇO BASE

O preço base para esta obra é de **EUR 40.000,00**.

PRAZO

O prazo para a execução desta obra é de **90 dias (noventa dias)**.